

COMUNE DI RIVALTA DI TORINO

**PARCO CASERMETTE:  
UNA NUOVA AREA VERDE TRA FABBRICHE E QUARTIERI A RIVALTA**

nell'ambito "Restauro Ambientale Sostenibile. Modelli sostenibili per la rigenerazione, la protezione e la valorizzazione del patrimonio naturale"

**PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO**

Elab. 4

Quadro economico

**Committente:** Città di Rivalta di Torino**RUP:** Arch. Giovanni Ruffinatto**Gruppo di Progettazione:**

Associazione Landscapefor  
Arch. Paolo Castelnovi  
con Elena Maylander, Valeria Spiga,  
Sergio Bongiovanni, Giulio Cenci

Fondazione Fitzcarraldo  
con Roberto Albano, Francesca Omodeo

Arch. Michela Rota

QUADRO ECONOMICO		
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	
a1	Lavori soggetti a ribasso	258.992,80 €
a2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.580,40 €
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>266.573,20 €</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione appaltante:</b>	
b1)	fondo incentivazione ex art.13 D.Lgs. 50/2016	3.732,02 €
b2)	Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oneri di legge compresi (PARTNER LANDSCAPEFOR)	17.125,85 €
b3)	Spese per realizzaizone di opera murale sulla torretta, interventi di animazione e decorazione artistica sulla Casa del Maresciallo (PARTNER MUSEO D'ARTE URBANA)	17.125,85 €
b4)	Spese tecniche per D.L., coord. sicurezza esecuzione, contabilita'	21.690,35 €
b5)	CNPAIA 4% Spese tecniche per D.L., contabilità CSE	867,61 €
b6)	Allacciamenti, realizzaizone scavi da parte di ditta iscritta all'Albo delle imprese di bonifica bellica altri oneri	18.000,00 €
b7)	Contributo ANAC, spese pubblicazione bandi etc.	500,00 €
b8)	Forniture e lavori complementari e in economia	10.000,00 €
b9)	Imprevisti IVA inclusa	6.605,04 €
<b>C)</b>	<b>IVA</b>	
c1)	I.V.A. 10% su lavori di contratto - A)	26.657,32 €
c2)	IVA 22% su Spese tecniche per D.L., contabilità CSE + CNPAIA (b4+b5)	4.962,75 €
c3)	IVA 22% su forniture, lavori in economia e imprevisti (b6 + b8)	6.160,00 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. (B+C)</b>	<b>133.426,80 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO</b>	<b>400.000,00 €</b>