

REP. N. _____/I

COMUNE DI RIVALTA DI TORINO

(Città Metropolitana di Torino)

**GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI PRESSO IL COMUNE DI RIVALTA DI TORINO
PER IL PERIODO 01.01.2021 – 31.12.2023 (CIG 8463480CA1)**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilavent..... addi Del mese di nel palazzo comunale

Avanti a me, Segretario Comunale del Comune di Rivalta di Torino, Ufficiale rogante ex articolo 97, comma 4 del D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, senza l'assistenza dei testimoni non avendovi le parti contraenti fattane esplicita richiesta, sono personalmente comparsi i signori:

- (C.F.) nato ail Che qui interviene e stipula in nome e per conto del Comune di Rivalta di Torino, codice fiscale 01864440019 in qualità didel settore tecnico come da decreto sindacale n.;
- Sig. (C.F.) nato ail Che agisce in qualità di Presidente della Cooperativa (P.I.....) con sede legale avia n.aggiudicataria del servizio in oggetto, come da determinazione deln.del

Il Comune di Rivalta di Torino con sede legale in Rivalta di Torino – Via Canonico Candido Balma n. 5 – codice fiscale n. 01864440019 – nel seguito “Stazione Appaltante”, rappresentato da _____ nato a _____ il _____, in qualità di Dirigente del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 45 del vigente Statuto e dell'art. 22 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

E

- _____, nato a _____, il _____, residente in _____, Via _____, in

qualità di Presidente/Legale Rappresentante della Società _____, con sede in _____, Via _____ (P. IVA _____), iscritta all'albo regionale con provvedimento del DPGR n. _____ del _____, sez. B al _____;

- Visti gli artt. 4, 5 e 9 della legge n. 381/1991;

- Visti gli artt. 10, 11 e 13 della LR n. 18/1994;

PREMESSO CHE

- con delibera di Giunta n. 47 del 12.03.2020 si approvava il progetto per la gestione dei servizi cimiteriali per il periodo 01.07.2020 -30.06.2023 redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale -Servizio Manutenzione OO.PP./Patrimonio, per l'importo complessivo di € 188.945,00 di cui € 154.152,00 per servizi a base d'asta, € 684,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione n: 426 del 09.07.2020 si affidava alla Cooperativa Sociale a.r.l., la proroga tecnica del contratto rep. 2590/111 per il 2° semestre 2020, in quanto le misure di contenimento dei contagi da Covid-19 degli scorsi mesi non hanno consentito l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento della gestione per il periodo 01.07.2020 -30.06.2023;
- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Manutenzione OO.PP. e Patrimonio n. del sono state approvate le modalità di scelta del contraente per l'affidamento del servizio in argomento, mediante procedura aperta, da svolgersi sulla piattaforma digitale per la gestione degli elenchi informatizzati e delle gare telematiche dell'Ente, ed è stata approvata la documentazione di gara;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio Manutenzione OO.PP. e Patrimonio n. del è stato approvato il verbale di gara ed è stato aggiudicato il servizio di gestione cimiteriale con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa alla ditta per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta, di €, di cui € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, impegnando altresì la relativa spesa;
- che la stazione appaltante ha provveduto ad effettuare i necessari controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara, accertandone la veridicità direttamente sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, constatando quindi la non sussistenza di situazioni impeditive di partecipazione alla gara;
- che l'appaltatore risulta in regola con i versamenti contributivi, come da certificato DURC prot. INPS ----- del ----- scadenza validità ----- (agli atti);

- che la richiesta di Nulla Osta Antimafia non risulta necessaria in quanto la ditta è iscritta nella “White List” ex legge n. 190/2012 e s.m.i. della Prefettura di dal al /non è iscritta e si è provveduto alla richiesta di Nulla Osta Antimafia e che la stessa ha prodotto esito negativo;

- che essendo intenzione delle parti far ciò risultare da apposito atto formale, di comune accordo, si conviene e si stipula quanto segue:

1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Il Comune di Rivalta di Torino, rappresentato dall’arch. Pietro De Vittorio, come sopra costituito, dichiara di concedere in appalto alla ditta, la quale dichiara di accettare, nella persona del legale rappresentante sig. -----, il servizio di gestione cimiteriale, al netto del ribasso d’asta del%, pari all’importo per il triennio 2021-2023 di € (...../.....) di cui € 684,00 (euroseicertoottantaquattro/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA ai sensi di legge. L’importo annuo ammonta a € 51.612,00 e risulta così suddiviso: per lavori a corpo € 38.082,00 (svolgimento delle mansioni di cui all’art. 5.1), per lavori a misura € 13.302,00 (mansioni di cui all’art. 5.1) ed € 228,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta. Le modalità di pagamento sono quelle stabilite dall’art. 23 del Capitolato Speciale d’appalto. All’appaltatore verranno corrisposti i pagamenti con cadenza quadrimestrale, secondo le risultanze derivanti da appositi stati di avanzamento del servizio, indipendentemente dall’importo maturato, valutando per ogni S.A.L.:

- le opere a corpo al 33% della voce di elenco prezzi;

- le opere a misura eseguite nel periodo di riferimento;

il tutto al netto del ribasso d’asta e della ritenuta dello 0,5%.

Ai sensi dell’art. 3, lett. a) e b) D.M. 145/2000, i pagamenti relativi all’appalto in oggetto saranno effettuati a favore della, con le modalità previste dal Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 19/07/2018.

L’ ammontare complessivo della ritenuta dello 0,5% sarà restituito in unica soluzione esclusivamente in sede di liquidazione finale del servizio, ai sensi dell’art. 7, comma 2 del D.M. LL.PP. 145/2000 come previsto dell’art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L’aggiudicatario assume l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 e, in particolare dichiara di essere a conoscenza del fatto che, in tutti i casi in cui le transazioni poste in essere in relazione all’oggetto del presente contratto, siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane, troverà applicazione la clausola risolutiva secondo la quale si procederà

alla risoluzione del presente rapporto contrattuale. L'Ente appaltante dovrà dichiarare che intende avvalersi di tale clausola mediante comunicazione scritta inviata all'appaltatore con un mezzo che ne assicuri la prova e la data di ricevimento. In ottemperanza al disposto dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 l'appaltatore ha prodotto la comunicazione in data ----- PEC n. ----
-----, depositata agli atti dell'ufficio contratti.

Il pagamento dell'ultima rata di acconto (ultimo S.A.L.), qualunque sia l'ammontare, sarà effettuato dopo l'ultimazione del servizio; la rata di saldo, unitamente alle ritenute nulla ostando, sarà pagata entro 90 giorni dall'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di regolare fattura fiscale. Il pagamento è disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103, c. 6 del D. Lgs. 50/2016.

4) L'impresa appaltatrice si impegna ed obbliga formalmente a dare esecuzione al presente contratto, impegnandosi altresì ad eseguire il servizio a perfetta regola d'arte, sotto l'osservanza piena, assoluta, inscindibile di tutti i patti, norme, condizioni e modalità contenuti nel progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 47/2020, nonché delle norme attualmente vigenti in materia di pubblici appalti che si intendono integralmente richiamate.

5) La durata dell'appalto è stabilita in anni 3 (dal 01.01.2021 al 31.12.2023); la mancata ottemperanza di una delle prescrizioni contenute ed elencate nel Capitolato speciale descrittivo sarà sanzionata con una penale di € 100,00 da detrarsi dallo stato finale in conformità all'art. 10 del capitolato medesimo.

Nel caso in cui la Ditta Appaltatrice rifiutasse di eseguire le prestazioni o violasse l'adempimento degli obblighi e delle condizioni del capitolato, la Stazione appaltante potrà risolvere ogni rapporto con diritto di risarcimento degli eventuali danni quando le penali abbiano raggiunto il numero complessivo di 5.

Nel caso di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai fini dell'applicazione delle penali, si applicherà quanto previsto dall'art. 11 del capitolato speciale di appalto.

6) A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto l'impresa aggiudicataria ha prestato cauzione definitiva dell'importo di €
(.....) ridotta del sull'importo di €
(.....) mediante garanzia fideiussoria n. ----- rilasciata in data ---- dalla
-----, con sede legale in -----; la suddetta cauzione è stata prestata in misura ridotta del 50% in quanto l'impresa ha prodotto la documentazione prevista dall'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e pertanto usufruisce dei benefici previsti dal sopraccitato articolo.

Nel caso di inadempienze contrattuali l'Amministrazione del Comune stipulante avrà diritto a valersi di propria autorità della cauzione come sopra prestata, e l'impresa aggiudicataria dovrà reintegrarla, nel termine che le sarà prefisso.

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante ha diritto di valersi della cauzione definitiva per provvedere a quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

7) L'impresa aggiudicataria ha inoltre provveduto alle coperture assicurative ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 9 "Responsabilità verso terzi" dello schema di contratto, mediante garanzia fideiussoria n. -----, rilasciata in data ----- dalla -----, con sede in -----, Via -----, con i seguenti massimali:

- €per danni subiti dalla stazione appaltante a causa di danneggiamenti o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione del servizio;

- € **500.000,00** per la responsabilità dei danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'appalto il proprio domicilio in -----, dove potranno essere effettuate comunicazioni e notifiche in dipendenza del contratto stesso.

8) L'appaltatore è obbligato ad attuare per l'intera durata dell'appalto, nei confronti di tutto il personale dipendente, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro, applicabili alla data dell'appalto, alle categorie e nelle località in cui si svolge la prestazione. A garanzia di tale osservanza, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente si procederà secondo i disposti del succitato art. 30.

L'appaltatore si obbliga inoltre ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, nonché ad adottare tutte le misure ed i provvedimenti necessari a garantire la salute e l'incolumità del personale addetto e dei terzi, nel pieno rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.

9) In sede di gara l'appaltatore ha dichiarato che intende/non intende subappaltare opere.

Tali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati dalla stazione appaltante, e sono subordinati alle disposizioni dettate dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., dall'art. 17 "Subappalto" del capitolato speciale d'appalto.

10) Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Le disposizioni qui contenute sono integralmente accettate ed approvate dalle parti firmatarie, le quali dichiarano che esse prevalgono sui contenuti, eventualmente discordanti, sia del capitolato speciale d'appalto che dello schema di contratto, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 186/2019.

11) Le eventuali contestazioni circa gli aspetti tecnici dell'appalto saranno regolate da quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto, nonché dalla normativa vigente in materia.

Per qualsiasi controversia che possa insorgere in merito al presente contratto, comprese quelle conseguenti il mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Foro competente è quello di Torino. E' escluso il deferimento a collegio arbitrale.

12) Si intendono integralmente richiamati i seguenti documenti depositati agli atti della stazione appaltante, che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare: a) deliberazione di Giunta Comunale n. 47/2020; b) determinazioni del Responsabile del Servizio Manutenzione OO.PP. e Patrimonio n. del; c) polizza cauzione definitiva; e) polizza CAR.

13) Le spese del presente atto, inerenti e conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

14) Le parti per la registrazione del presente contratto chiedono, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 l'applicazione della tassa fissa.

15) Per tutto quanto non previsto nel presente atto si farà riferimento alla normativa di settore vigente.

16) Ai sensi del DGPR 679/2016 l'impresa aggiudicataria dichiara di essere a conoscenza che i dati forniti sono trattati dall'Ente appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla stipula e gestione del presente contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Rivalta di Torino. L'impresa aggiudicataria si impegna a rispettare e far rispettare da eventuali propri dipendenti e collaboratori, ai sensi dell'art. 2 comma 3 del DPR n. 62/2013, le norme contenute nel "Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Rivalta di Torino", pubblicato sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente", a pena di risoluzione del contratto; i lavoratori e collaboratori dell'impresa, autori di segnalazioni di reati o irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell'ambito di un rapporto di lavoro, sono sottoposti alle tutele previste dalla L. 179/2017 e l'impresa è tenuta a

fornire agli stessi il link <https://rivalta.segnalazioni.net> per permettere loro la presentazione di segnalazioni al RPC del Comune.

Nel rispetto dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Generale, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su numero 11 pagine a video.

Il presente contratto è stato da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti, che riconosciutolo conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), rinunciando alla lettura degli allegati per averne già presa cognizione.

Io sottoscritto Segretario Generale attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lett. f) del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Il Dirigente del Settore

La società appaltatrice

firmato digitalmente da arch. Pietro De Vittorio

firmato digitalmente da -----