

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

del Dirigente del

SETTORE TECNICO

N. 772

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE SERVIZI DI SMART CITY E DI SMART METERING ALL'INTERNO DEL TERRITORIO AGGIUDICAZIONE ALLA SOC. MENOWATT GE S.P.A.

Il giorno 14/12/2020 nel Palazzo Comunale viene adottata la seguente determinazione che viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 22/12/2020 al 06/01/2021.

Oggetto: *AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE SERVIZI DI SMART CITY E DI SMART METERING ALL'INTERNO DEL TERRITORIO AGGIUDICAZIONE ALLA SOC. MENOWATT GE S.P.A.*

**IL DIRIGENTE DEL
Settore Tecnico**

Premesso che:

- la Società Menowatt GE S.p.A. in qualità di “promotore” ha depositato, con prot. n° 4468, 6592, 6630 e 7408, rispettivamente in data 14.02.2019, 06.03.2019, 07.03.2019 e 14.03.2019, una proposta di project financing per un intervento finalizzato a generare risparmi di natura energetica e gestionale, messa in sicurezza, contenimento dell’inquinamento luminoso, adeguamento normativo, manutenzione e gestione dei servizi smart metering ai sensi dell’art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016, la quale è contenuta in uno studio di fattibilità
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 16 del 6 maggio 2019, il Comune ha ritenuto di poter valutare la proposta presentata da Menowatt GE S.p.A. come di pubblico interesse.
- con la medesima deliberazione consigliare:
 - è stato nominato promotore, per il project financing in oggetto, la società MENOWATT GE S.p.A., con sede a Grottammare (AP);
 - è stato dichiarato il pubblico interesse della proposta progettuale su citata;
 - si è dato atto che la proposta, quale progetto di fattibilità tecnica ed economica, verrà posta a base di gara nel procedimento per l’affidamento dell’appalto mediante la procedura prevista dall’art. 183 del D.Lgs n. 50/2016;
 - ai sensi di quanto previsto dall’art. 183 comma 15, il progetto predetto è stato inserito negli strumenti di programmazione approvati dall’amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente e posto in approvazione con le modalità previste per l’approvazione di progetti;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Manutenzione OO.PP. e Patrimonio, n° 120 del 10.02.2020, è stato disposto di:
 - ricorrere alla procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., per l’affidamento del servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, efficientamento energetico e adeguamento della pubblica illuminazione, servizi di smart city, con contestuale possibilità di attivare servizi di smart metering all’interno del territorio comunale;
 - di aggiudicare il servizio con il metodo dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 comma 2 e 183, commi 4 e 15, del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - di espletare la procedura aperta di che trattasi tramite la "Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche", <https://rivalta.acquistielematici.it>;
 - di approvare la bozza di Disciplinare di Gara e relativi allegati;
- in data 18.02.2020, è stato pubblicato il bando di gara sulla piattaforma telematica, che fissava la scadenza della presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno 30.03.2020;
- con determinazione dirigenziale n° 209 del 18.03.2020, il termine di cui sopra veniva prorogato alle ore 12,00 del 04.05.2020;
- con determinazione dirigenziale n° 295 del 30.04.2020, il termine veniva nuovamente prorogato alle ore 12,00 del 22.06.2020;

- nella seduta del 23.06.2020, il seggio di gara, composto dal RUP e da due testimoni, ha effettuato la verifica della documentazione amministrativa dell'unico partecipante alla procedura aperta in oggetto;
- con determinazione n° 425 del 09.07.2020, si è provveduto alla nomina della commissione di gara per la valutazione dell'offerta tecnica;

Rilevato che, la Commissione di Gara, ha effettuato la valutazione in seduta riservata dell'offerta tecnica attribuendo i punteggi secondo i criteri di cui all'art. 20 del Disciplinare di Gara della procedura aperta in oggetto;

Vista la proposta di aggiudicazione del servizio di che trattasi alla società MENOWATT GE S.p.A., con sede a Grottammare (AP), che ha ottenuto un punteggio pari complessivamente a punti 82, di cui 52 su 70 per l'offerta tecnica e 30 su 30 per l'offerta economica;

Considerato che la società MENOWATT GE S.p.A., ha offerto un canone annuo forfettario di € 159.780,00, IVA esclusa a fronte di un canone a base d'asta di € 161.393,44, e corrispondente ad un canone quindicennale ammontante ad € 2.396.700,00 IVA esclusa, ed un ribasso sul prezzario posto a base di gara del 1,00%;

Ritenuto aggiudicare definitivamente il servizio di gestione, manutenzione, efficientamento energetico della pubblica illuminazione servizi di smart city e di smart metering all'interno del territorio, alla Soc. MENOWATT GE S.p.A., con sede in via Bolivia, 55 – 63066 –Grottammare (AP), per un canone annuo forfettario ammontante ad € 159.780,00 oltre IVA, così per complessivi € 194.931,60;

Rilevato che, ai sensi dell'art 1.6 “Durata della Concessione” della bozza di convenzione approvata con D.C.C. n° 16 del 6 maggio 2019, il periodo di concessione è della durata di 15 anni oltre al periodo di progettazione ed esecuzione dei lavori di efficientamento, che, ai sensi del cronoprogramma approvato, avrà la durata di mesi 13 a far data dalla consegna degli impianti, inoltre, lo stesso articolo, stabilisce che durante il periodo di esecuzione dei lavori, e fino al loro collaudo, il Concessionario dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria degli impianti di illuminazione pubblica;

Ritenuto pertanto riconoscere, alla società concessionaria, per la prima fase della durata di mesi 13, a far data dalla consegna degli impianti, solo la quota parte del canone annuo riferito alla manutenzione ordinaria, quantificata nel Piano Economico Finanziario approvato con D.C.C. n° 16/2019, in €/anno 38.111.00 oltre IVA, per un importo al netto dello sconto offerto di € 37.729,89, oltre IVA;

Dato atto che la presente aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo alla ditta MENOWATT GE S.p.A;

Richiamato il disposto della Legge n. 136/2010 che prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di inserire il Codice Identificativo della Gara (CIG) e, ove obbligatorio ex art. 3 della Legge 3/2003, il Codice Unificato di Progetto (CUP), in ogni strumento di pagamento da esse utilizzato per la liquidazione del loro debito finanziario nei confronti dei soggetti con i quali intrattengono rapporti, quali controparti in contratti e concessioni di lavori, forniture e servizi (C.U.P.: B62119000990005- CIG 82074791EF);

Dato atto che i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito internet comunale;

Rilevato che la società aggiudicataria si è impegnata in sede di offerta a:

- far rispettare dai propri dipendenti e collaboratori, ai sensi dell’art. 2 comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, le norme contenute nel “Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Rivalta di Torino” pubblicato sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente;
- ottemperare all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 e successive disposizioni del D.L. 12/11/2010 n. 187, pena la rescissione del contratto;

Atteso che il R.U.P. del presente provvedimento è stato individuato nella persona del responsabile del Servizio Manutenzioni OO.PP. e Patrimonio, arch. Giovanni Ruffinatto;

Dato atto che il gruppo di lavoro, ai sensi dell’art. 3 del “Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche” di cui all’art. 113 del D. Lgs. n° 50/2016 e s. m. e i., approvato con D.C.C. n° 94 del 13.12.2018, è costituito dalle seguenti figure dell’Ufficio Tecnico e per le seguenti prestazioni:

- responsabile unico del procedimento, programmazione della spesa per investimenti, predisposizione degli atti di gara, controllo delle procedure di gara, direzione dei lavori della prima fase, collaudo tecnico amministrativo;
- un Istruttore Amministrativo come collaboratore al RUP per l’esecuzione delle prestazioni di cui sopra;

Atteso che l’adozione del presente provvedimento compete al Dirigente del Settore Tecnico arch. Pietro De Vittorio in base a specifico incarico conferito con provvedimento sindacale n° 1 del 07.02.2020, ai sensi dell’art. 107 del T.U. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267 e dell’art. 45 dello Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di aggiudicare definitivamente il servizio di gestione, manutenzione, efficientamento energetico della pubblica illuminazione servizi di smart city e di smart metering all’interno del territorio, alla Soc. MENOWATT GE S.p.A., con sede in via Bolivia, 55 – 63066 –Grottammare (AP), per un canone annuo forfettario ammontante ad € 159.780,00 oltre IVA, così per complessivi € 194.931,60;
- di dare atto che il periodo di concessione avrà la durata di 15 anni oltre al periodo di progettazione ed esecuzione dei lavori di efficientamento, che, ai sensi del cronoprogramma approvato, avrà la durata di mesi 13 a far data dalla consegna degli impianti;
- di dare atto che durante il periodo di esecuzione dei lavori, e fino al loro collaudo, il Concessionario dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, riconoscendogli la quota parte del canone annuo afferente alla manutenzione ordinaria degli impianti, ammontante a netti € 37.729,89, oltre IVA 22%, per complessivi € 46.030,47;
- di impegnare la somma di € 46.030,47, quale quota di gestione e manutenzione del canone, sul bilancio pluriennale, anno 2021, al capitolo 12430000 “Canoni gestione IP”, che presenta la voluta disponibilità;

- di impegnare il canone annuo complessivo ammontante a forfettari € 194.931,60 per l'anno 2022, sul bilancio pluriennale, anno 2022, al capitolo 12430000 "Canoni gestione IP", che presenta la voluta disponibilità.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Pietro De Vittorio;1;17329307

**Determinazione Settore Tecnico nr.772 del 14/12/2020****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2020		<i>Impegno di spesa</i>		2021 208/0	Data: 07/12/2020	Importo: 46.030,47
Oggetto:		Soc. MENOWATT GE - QUOTA PARTE manutenzione ordinaria degli impianti di illuminazione pubblica 2021				
Capitolo:		2021 12430000	CANONE GESTIONE IP			
Codice bilancio:		10.05.1.0103	C.I.G.: 82074791EF		SIOPE: 1.03.02.05.999	
Piano dei conti f.:		1.03.02.05.999 Utenze e canoni per altri servizi n.a.c.				
Beneficiario:		DIVERSI				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020		<i>Impegno di spesa</i>		2022 95/0	Data: 07/12/2020	Importo: 194.931,60
Oggetto:		Soc. MENOWATT GE -GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE SERVIZI DI SMART CITY E DI SMART METERING ALL'INTERNO DEL TERRITORIO periodo di concessione è della durata di 15 anni				
Capitolo:		2022 12430000	CANONE GESTIONE IP			
Codice bilancio:		10.05.1.0103	C.I.G.: 82074791EF		SIOPE: 1.03.02.05.999	
Piano dei conti f.: 1.03.02.05.999 Utenze e canoni per altri servizi n.a.c.						
Beneficiario:		DIVERSI				

.....

RIVALTA DI TORINO li, 16/12/2020

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la Sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:



SALERNO TONINO;1;9729030