

Comune di Rivalta

Procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza degli interventi di adeguamento sismico, antincendio, efficientamento energetico ed ampliamento della scuola primaria EUROPA UNITA della frazione Tetti Francesi.

Informazioni sulla gara	
ID	53
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CIG:	80927550B2
CUP:	B66C18000050006
Tipo di fornitura:	Servizi Ingegneria e Architettura
Atto di riferimento:	D.D. n° 718 del 06.11.2019
RUP:	Giovanni Ruffinatto
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Comune di Rivalta
Centro di costo:	Ufficio Manutenzioni
Destinatario fornitura/servizio:	Ufficio Manutenzioni
Aggiudicatario:	Settanta7 Studio Associato
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	138.275,41 €
Data di aggiudicazione:	26 maggio 2021

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	286.700,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	286.700,00 €
Oneri:	0,00 €
Importo contributo ANAC:	20,00 €
Garanzia fideiussoria:	2.501,80 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.2 Proporzionalità inversa sul ribasso
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	25

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	12 novembre 2019 16:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	17 dicembre 2019 12:00:00
Data scadenza:	21 dicembre 2019 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Autocertificazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
PATTO DI INTEGRITA'

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica

Documentazione gara
DISCIPLINARE DI GARA
DGC n 143_2018 APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'
SCHEDA SINTESI VULNERABILITA' SISMICA
DIAGNOSI ENERGETICA
RELAZIONE GEOLOGICA E SISMICA
STUDIO DI FATTIBILITA' - stima sintetica adeguamento sismico
STUDIO DI FATTIBILITA' - tavole grafiche
RICOSTRUZIONE PROGETTO STRUTTURALE

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
Relativamente al bando di gara per i lavori della scuola primaria Europa Unita di Tetti Francesci, in merito ai requisiti di capacità tecnico professionale si chiede se per categoria E.20 possono essere utilizzati lavori avente ID Opera della stessa categoria E aventi grado di complessità maggiore o uguale a quella richiesta.	Saranno prese in considerazione attività svolte nella stessa categoria con grado di complessità maggiore o uguale a quello richiesto.
Domanda	Risposta
Con la presente si chiede se Codesta Spettabile Stazione Appaltante accetti la presentazione della garanzia provvisoria in misura ridotta del 50 per cento, priva di impegno al rilascio della garanzia definitiva, qualora l'offerta sia presentata da una microimpresa, piccola o media impresa o come costituendo R.T.P. composto esclusivamente da microimprese, piccole o medie imprese, ai sensi dell'art. 93, co. 7 e 8, del D.Lgs. 50/2016 e della Raccomandazione 2003/361/CE che definisce microimprese, piccole o medie imprese «imprese che occupano meno di 250 persone, il cui fatturato annuo non supera i 50 milioni di EUR oppure il cui totale di bilancio annuo non supera i 43 milioni di EUR» e precisa che «conformemente agli articoli 48, 81 e 82 del trattato, come interpretati dalla Corte di giustizia delle Comunità europee si deve considerare impresa qualsiasi entità, a prescindere dalla forma giuridica rivestita, che svolga un'attività economica, incluse in particolare le entità che svolgono un'attività artigianale o altre attività a titolo individuale o familiare, le società di persone o le associazioni che svolgono regolarmente un'attività economica» (e quindi anche i liberi professionisti e gli studi associati). In attesa di cortese riscontro si porgono i più distinti saluti.	Si applicano i disposti di cui all'art. 93, commi 7 e 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i. citati all'art 10 "GARANZIA PROVVISORIA" del Disciplinare di Gara che richiede che l'offerta sia corredata da : 1) una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari a al 2% dell'importo posto a base di gara, esclusi gli importi relativi alle attività di progettazione e redazione del piano della sicurezza e coordinamento, e precisamente di importo pari ad € 2.501,80, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice. 2) una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta ai micro, piccoli e medi operatori economici e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dai medesimi costituiti. Ai fini della definizione di PMI si rimanda alla citata Raccomandazione 2003/361/CE.
Domanda	Risposta
E' previsto mettere a disposizione tavole grafiche della attuale struttura sulla quale presentare migliorie? Si potrà averne copia in sede di sopralluogo?	Buongiorno, i disegni e le relazioni della struttura della scuola sono presenti tra la documentazione messa a disposizione sulla piattaforma telematica.
Domanda	Risposta
Relativamente al bando di gara per i lavori della scuola primaria Europa Unita di Tetti Francesci, in merito ai requisiti di capacità tecnico professionale si chiede se per categoria IA.02 possono essere utilizzati lavori avente ID Opera della categoria IA aventi grado di complessità maggiore o uguale a quella richiesta (nello specifico categoria IA.03 che ha un grado di complessità di 1,15 >0,85)	Nella fattispecie IA02 e IA03, pur appartenendo entrambe alla categoria IMPIANTI, ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016 , si riferiscono alla progettazione di impianti con destinazione funzionale differente, in un caso impianti elettrici e nell'altro impianti fluido meccanici, pertanto occorre avere i requisiti per i "ID Opere", come evidenziato nella Tabella n. 2 – "Categorie, ID e tariffe" del Disciplinare di Gara.

Domanda	Risposta
Relativamente al bando di gara per i lavori della scuola primaria Europa Unita di Tetti Francesci, in merito al sopralluogo, il costituendo RTP può delegare una persona estranea al raggruppamento (collaboratore che non partecipa alla procedura di gara)? Fermo restando che la delega andrà sottoscritta da tutti gli operatori economici che faranno parte del Raggruppamento, come indicato al punto 11 del Disciplinare	Ai sensi dell'art. 11 del Disciplinare di Gara il sopralluogo può essere effettuato anche da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.
Domanda	Risposta
Nel Disciplinare di gara al capitolo 13 a pag. 26 si fa riferimento agli Allegato 1 - domanda, Allegato 2 - ulteriori dichiarazioni, Allegato 3 - DGUE, Allegato 4 - Patto di Integrità, Allegato 5 - offerta economica che devono essere redatti su modelli predisposti e messi a disposizione sul sito internet della Città di Rivalta sotto "Amministrazione trasparente" nella sezione "Bandi di gara e contratti" all'indirizzo https://rivalta.acquistitelematici.it attraverso la piattaforma telematica all'interno della presente procedura gara nell'area "Documentazione di gara". Si comunica che in tale area non sono disponibili i suddetti allegati. Nell'attesa di riscontro, porgiamo cordiali saluti Antonella Bianchi - Commerciale e Ufficio gare di SCOOP Società COOperativa di Progettazione a r.l.	Si comunica che gli allegati n° 1, 2, 3, 4 e 5 al Disciplinare di Gara, da oggi, sono disponibili anche sul sito internet della Città di Rivalta sotto "Amministrazione trasparente" nella sezione "Bandi di gara e contratti". Si ricorda comunque, che gli stessi, sono a disposizione, dalla data di pubblicazione del bando in oggetto, sul sito https://rivalta.acquistitelematici.it , visibili e scaricabili a seguito della registrazione dell'operatore.
Domanda	Risposta
Si chiede di chiarire se quanto riportato nel punto 7.4 a pag 16 del disciplinare "La mandataria di un raggruppamento di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie" è da intendersi che la mandataria dovrà eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva edile, strutturale ed impiantistica (vedasi anche pag. 9 del disciplinare dove è riportato "la prestazione principale è quella relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva) e le mandanti D.L., CSP e CSE e antincendio. In generale le prestazioni principali e secondarie si riferiscono all'importo delle categorie.	Le prestazioni principale e secondarie sono riportate nella "Tabella 1" dell'art. 3 del disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del codice degli appalti, per l'appalto di servizi, in caso di raggruppamento di tipo verticale, il mandatario esegue le prestazioni del servizio indicate come principali, i mandanti quelle indicate come secondarie. Ne deriva che la mandataria, in caso di raggruppamento di tipo verticale, dovrà possedere i requisiti per la progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
Domanda	Risposta
Buongiorno. Abbiamo provato a generare il passoe, ma il CIG non risulta definito. E' possibile avere notizie in merito? Grazie	Il CIG è stato perfezionato pertanto risulta eseguibile la richiesta del PASSOE
Domanda	Risposta

Spett.le Amministrazione, in merito al Bando in oggetto si richiedono i seguenti chiarimenti.

1. L'affidamento del servizio in tutte le sue fasi (progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza degli interventi di adeguamento sismico, antincendio, efficientamento energetico ed ampliamento della scuola primaria EUROPA UNITA della frazione Tetti Francesi) è subordinato ad un qualche tipo di finanziamento che la Stazione Appaltante deve ottenere oppure in caso di assegnazione dei servizi gli stessi devono considerarsi finanziati in tutte loro parti? 2. L'importo dei due servizi di punta richiesti come requisito di capacità tecnica e professionale all'art 7.3 punto h del disciplinare può essere la sommatoria di un lavoro (ad es. categoria E.20) da € 787.799,00 e di uno da € 1,00? 3. I servizi di cui ai punti G e H dell'art. 7.3 sono validi a qualsiasi livello di progettazione? Studio di fattibilità, progetto di fattibilità tecnica ed economica.... Ringraziamo per la gentile risposta.

1 - il servizio oggetto della procedura è finanziato interamente con propri fondi di bilancio, l'importo di realizzazione dei lavori è inserito nel programma triennale regionale dell'edilizia scolastica 2018-2020, e sono oggetto di richiesta di cofinanziamento. 2- L'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della tabella n° 4, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,6 volte il valore della medesima. 3 - Si riporta il punto 2.2.2.3. delle linee guida n° 1 ANAC - approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018: "A fini della dimostrazione dei requisiti si ritiene che, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e gli altri servizi tecnici, siano ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. Una conferma circa l'opportunità di comprendere anche le citate attività, è rinvenibile nella previsione di cui all'art. 46, comma 1, lett. a) del codice, a tenore del quale sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria i prestatori di servizi di ingegneria e architettura "che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse"

Domanda

Risposta

Spett.le Amministrazione, in merito alla Vs risposta alla FAQ nr 7 si chiede un ulteriore chiarimento. La vostra risposta recita "Ne deriva che la mandataria, in caso di raggruppamento di tipo verticale, dovrà possedere i requisiti per la progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione." Nella tabella 1 dell'art. 3 del disciplinare di gara il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è indicato come prestazione secondaria. Qual è la definizione corretta? Il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è prestazione principale o secondaria? Si ringrazia per la gentile risposta.

Si rettifica la FAQ n° 7 in quanto la prestazione del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nella tabella n° 1 del Disciplinare di Gara, è indicata come prestazione secondaria.

Domanda

Risposta

Con la presente si vuole chiedere se la seguente certificazione "Iso 9001:2015 valido per le attività: progettazione di mitigazioni e monitoraggi ambientali; studi, monitoraggi, collaudi e valutazione degli aspetti ambientali" emesso dall'ente

Come da descrizione del punto 1.5 della tabella B dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica le certificazioni devono appartenere al codice EA/IAF 34 - settore "servizi di ingegneria", rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della

certificatore Tuv” risponde ad i requisiti esposti all’art. 18.1 del Disciplinare di gara riportanti i criteri di valutazione dell’offerta tecnica, tabella B, caratteristiche metodologiche dell’offerta, punto 1.5.	norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1. La conformità a quanto richiesto sarà oggetto di valutazione della Commissione di gara per l'attribuzione del relativo punteggio.
Domanda	Risposta
Relativamente al caricamento dei documenti della busta amministrativa , nel caso di RTP i DGUE dei partecipanti saranno riuniti in un unico file che verrà poi firmato digitalmente da tutti i raggruppati? La stessa cosa vale per il patto d'integrità, l'autocertificazione e la carta d'identità?	Per i documenti quali l'istanza di partecipazione, il patto di integrità si può procedere alla firma di un unico documento da parte di tutti i componenti il raggruppamento. Per le autocertificazioni attestanti condizioni, requisiti personali possono essere a scelta accorpate in un unico file dove ogni componente firma per la propria condizione e/o dichiarazione, oppure possono essere caricati singoli file utilizzando il contenitore "eventuali altri documenti".

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A) PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	
1.1 Rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista tecnologico	5.00
1.2 Rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista funzionale	5.00
1.3 Rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista dell'inserimento ambientale	5.00
1.4 Servizi eseguiti con lo scopo di ottimizzare il costo globale di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera	5.00
Totale criterio	20.00
B) CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	
1.1 Efficacia delle modalità di esecuzione del servizio anche con riferimento all'articolazione temporale delle varie fasi, misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita	5.00
1.2 Innovatività e originalità della proposta	5.00
1.3 Efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, procedure espropriative, ecc.)	5.00
1.4 Rispondenza alle esigenze della committenza/utenza e al generale contesto territoriale e ambientale delle eventuali proposte migliorative rispetto al livello progettuale precedente a quello a base di gara	5.00
1.5 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione nel settore EA 34, idonea, in corso di validità, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo	5.00
2.1 Adeguatezza dei profili in relazione alla qualificazione professionale, alla relativa formazione, alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto	5.00
3.1 Precisione ed esaustività della proposta di organizzazione dell'ufficio di direzione lavori ed efficacia delle modalità di esecuzione del servizio	5.00
3.2 Efficacia delle attività di controllo e sicurezza in cantiere	5.00
4.1 Adeguatezza e consistenza del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio nonché delle risorse strumentali messe	5.00

a disposizione	
4.2 Adeguatezza dei profili in relazione alla qualificazione professionale e alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto	5.00
Totale criterio	50.00
C) CRITERI PREMIANTI DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 (CAM)	
Capacità tecnica dei progettisti (punto 2.6.1 del D.M. 11 ottobre 2017): presenza nel gruppo di lavoro di almeno un professionista, esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità s	5.00
Totale criterio	5.00
Totale	75.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi
Offerta tecnica generata da sistema